



## THÔNG TIN CHUNG VỀ CƠ SỞ VẬT CHẤT

**Vị trí:**

Trung tâm Ngoại ngữ Liên Kết Quốc Tế cơ sở 5 có trụ sở được đặt tại tòa nhà có kết cấu 1 trệt 2 lầu. Địa chỉ tại: 159/4, Quốc lộ 20, Ấp Bạch Lâm, xã Gia Tân 2, Thống Nhất, Đồng Nai.

Trung tâm đã có hợp đồng thuê tòa nhà với thời gian là 15 năm, tính từ ngày 01/8/2018. Diện tích sử dụng của trung tâm là khoảng 400 m<sup>2</sup> với 13 phòng học và các phòng làm việc, được bố trí như sau:

### 1.1 Khối phòng học:

- + Tầng trệt: gồm 03 phòng học, với diện tích sử dụng là 25m<sup>2</sup> phục vụ tối đa 15 học viên/lớp.
  - + Tầng 1: gồm 07 phòng học, với 06 phòng có diện tích sử dụng là 25m<sup>2</sup> phục vụ tối đa 15 học viên/lớp và 1 phòng diện tích 50 m<sup>2</sup> là phòng sinh hoạt chung, để các lớp có thể tổ chức thuyết trình, sinh hoạt tập thể hoặc họp phụ huynh.
  - + Tầng 2: là hội trường, có diện tích khoảng 150 m<sup>2</sup> để dùng cho các buổi hội thảo, các buổi lễ phát chứng chỉ Cambridge, cũng như tổ chức các lễ hội, sự kiện của cơ sở.
- Phòng học được thiết kế hiện đại; được lát gạch nền đảm bảo dễ vệ sinh, không trơn trượt, không ẩm ướt. Trong phòng học thiết kế hệ thống chiếu sáng đảm bảo mật độ công suất chiếu sáng không dưới 15W/m<sup>2</sup>; độ rọi trên mặt phẳng làm việc không dưới 300lux.
- Ngoài ra, tất cả các phòng học đều được lắp máy lạnh và quạt để giữ nhiệt độ luôn duy trì ổn định, đảm bảo việc học tập cho học viên trong lớp; hệ thống mạng internet phủ toàn bộ tòa nhà để phục vụ cho công tác dạy và học được hiệu quả.

### 1.2 Khối phòng tư vấn – hành chính:

Được bố trí tại tầng trệt của tòa nhà với diện tích sử dụng là khoảng 25m<sup>2</sup>; là một không gian mở với khu vực Tư vấn kết hợp thư viện – khu vực vui chơi và hai phòng làm việc cá nhân (mỗi phòng khoảng 10 m<sup>2</sup>) dành cho Ban Giám đốc và 1 phòng 25m<sup>2</sup> là khu vực dành cho bộ phận học vụ làm việc và để kiểm tra đầu vào cho học sinh muốn đăng ký học. Toàn bộ các phòng có đầy đủ bàn làm việc, ghế làm việc lịch sự, thuận tiện; thiết kế tủ tài liệu, tủ lưu trữ hồ sơ khóa học.

### 1.3 Khu vực thư viện:

Bố trí ngay tại tầng trệt tòa nhà, là khu vực mở được nối với khu vực tư vấn, phục vụ cho học viên thư giãn trước và sau mỗi giờ học cũng như là nơi để phụ huynh chờ đón con em.

1.4 Nhà kho: tại tầng trệt có bố trí 1 nhà kho để có thể chứa các loại đồ dùng của chi nhánh, phục vụ cho việc hoạt động của chi nhánh

1.5 Khu vệ sinh: tại mỗi tầng đều có nhà vệ sinh;

1.6 Khu vực giữ xe cho học viên và nhân viên: Trung tâm có sân giữ xe, công rào để đảm bảo an toàn an ninh khu vực, cũng như sự tin tưởng của phụ huynh khi để con em tham gia học.

1.7 Tủ thuốc y tế: với các loại thuốc cơ bản và thiết bị y tế cần thiết phục vụ sơ cấp cứu: băng cá nhân, bông gòn, dầu gió, nước muối sinh lý, ...

1.8 Hệ thống phòng cháy chữa cháy:



- Trung tâm bố trí 02 bình cứu hỏa/ tầng lầu, gồm 1 bình MFZ4 và 1 bình MT3 để đảm bảo an toàn phòng chống cháy nổ.
- Nội quy, tiêu lệnh PCCC, đèn thoát hiểm, biển chỉ dẫn, ... đều được lắp đặt theo quy định PCCC.
- Toàn bộ tòa nhà được trang bị hệ thống báo khói và được sự kiểm định, nghiệm thu xác nhận từ các đơn vị PCCC của địa phương.

**1.9 Điều kiện an toàn và kỹ thuật trong phòng học:** Phòng học được duy trì điện lưới ổn định, đường điện đi chìm không gây nguy hiểm; không khí phòng học được lưu thông không ứ đọng khí thải, mùi...

## II. Trang thiết bị:

### 2.1 Khu vực Tư vấn, diện tích: 80 m<sup>2</sup>

STT	Tên thiết bị	Đơn vị	Số lượng	Ghi chú
1	Bộ máy vi tính	Bộ	8	
2	Điện thoại	Cái	4	
3	Bàn Tư vấn	Bộ	4	
4	Bàn làm việc	Bộ	4	
5	Bàn trà tiếp khách	Bộ	3	
7	Ghế	cái	20	
8	Bàn giám đốc	Bộ	1	
9	Máy lạnh	Cái	4	
10	Quạt đứng	Cái	1	
11	Quạt đảo	Cái	2	
12	Máy photocopy	Cái	1	Thuê lại
13	Tủ sách	Cái	1	
14	Tủ đựng tài liệu	Cái	2	
15	Kệ đựng sách	Cái	3	
16	Đồng hồ	Cái	2	
17	Tủ y tế	Cái	1	
18	Máy tính bảng	Cái	15	

2.2 Phòng học có diện tích: 25 m<sup>2</sup>/ phòng

STT	Tên thiết bị	Đơn vị	Số lượng/ phòng	Ghi chú
1	Máy vi tính	Bộ	1	
2	Bàn ghế học viên	Bộ	15	đáp ứng quy định 1,5 m <sup>2</sup> /HV
3	Máy lạnh	Cái	1	
4	Bàn ghế Giáo viên	Bộ	1	
5	Đồng hồ	Cái	1	
6	Tủ đựng máy tính	cái	1	
7	Quạt trần	cái	1	

2.3 Phòng học có diện tích: 50 m<sup>2</sup>/ phòng

STT	Tên thiết bị	Đơn vị	Số lượng/ phòng	Tình trạng
1	Máy vi tính	Bộ	1	
2	Bàn ghế học viên – Giáo viên	Bộ	21	đáp ứng quy định 1,5 m <sup>2</sup> /HV
3	Máy lạnh	Cái	1	
4	Đồng hồ	Cái	1	
5	Tủ đựng máy tính	Cái	1	
6	Quạt trần	Cái	1	



