



THÔNG TIN CHUNG VỀ CƠ SỞ VẬT CHẤT

I. BÁO CÁO VỀ CƠ SỞ VẬT CHẤT, TRANG THIẾT BỊ:

1. Về Cơ sở vật chất:

- Trung tâm có trụ sở được đặt tại ngôi nhà 3 tầng, có địa chỉ tại: Số 300, Đường Tỉnh lộ 8, Thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh, có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA360437, do Ủy Ban Nhân Dân huyện Củ Chi cấp ngày 04/06/2015.

- Tổng diện tích sử dụng là 169 m² gồm có 9 phòng học và các phòng làm việc.

• Khu học tập:

- Tầng 1: gồm 01 phòng diện tích có diện tích 32 m²/phòng, phục vụ tối đa 21 học viên/lớp, 01 phòng có diện tích 28 m²/phòng, phục vụ tối đa 18 học viên/ lớp, và 02 phòng có diện tích 21,5m²/phòng, phục vụ tối đa 14 học viên/lớp; đạt tỷ lệ diện tích tối thiểu là 1,5m²/học viên/ca học theo quy định.

- Tầng 2: gồm 01 phòng diện tích có diện tích 32,78 m²/phòng, phục vụ tối đa 22 học viên/lớp, 01 phòng có diện tích 28 m²/phòng, phục vụ tối đa 18 học viên/lớp, và 02 phòng có diện tích 21,5m²/phòng, phục vụ tối đa 14 học viên/lớp cùng 1 phòng học có diện tích 9,45m²/phòng dùng để dạy kèm bù cho nhóm học viên từ 5 bạn trở xuống; đạt tỷ lệ diện tích tối thiểu là 1,5m²/học viên/ca học theo quy định.

- Với số lượng phòng học và diện tích sử dụng như trên, có khả năng đáp ứng nhu cầu của khoảng 140 học viên/ca học. Tỷ lệ diện tích tối thiểu đạt 1,5m²/học viên/ca học theo đúng quy định.

- Phòng học được thiết kế hiện đại; được lát gạch nền và ốp gạch tường để đảm bảo dễ vệ sinh, không trơn trượt, không ẩm ướt. Trong phòng thiết kế hệ thống chiếu sáng đảm bảo mật độ công suất chiếu sáng không dưới 15W/m²; độ rọi trên mặt phẳng làm việc không dưới 300lux. Ngoài ra, tất cả các phòng học đều được lắp máy điều hòa để đảm bảo nhiệt độ luôn duy trì ổn định, đảm bảo việc học tập cho học viên; hệ thống mạng internet các phòng phục vụ cho công tác dạy và học được hiệu quả.

• Khu tư vấn – hành chính:

- Tầng trệt là khu vực dùng để làm việc; gồm khu vực Tư vấn kết hợp thư viện rộng khoảng 40m² và các phòng làm việc dành cho bộ phận học vụ diện tích dự kiến là 25m² và 4 phòng làm việc cá nhân với diện tích khoảng 5,8m²/ phòng.

- Ngoài ra, tầng 2 có 1 phòng nghỉ dành cho Bảo vệ nghỉ lại khi trực tòa nhà.

- Toàn bộ các phòng làm việc thiết kế độc lập; bàn, ghế làm việc lịch sự, thuận tiện, thân thiện; thiết kế các tủ tài liệu, kho lưu trữ hồ sơ an toàn, khoa học;

• Khu vực thư viện:



Bố trí ngay tại tầng 1 tòa nhà, là khu vực mở được nối với khu tư vấn, phục vụ cho giáo viên và học viên nghỉ giải lao, thư giãn trước sau mỗi giờ học cũng như để phụ huynh chờ đón con em tan học.

- **Khu vệ sinh:** tại mỗi tầng đều được bố trí khu nhà vệ sinh riêng.
- **Khu vực giữ xe:** sân để xe học viên và nhân viên trước Trung tâm.

Điều kiện thực hiện các quy định về an ninh trật tự, an toàn giao thông: Phòng học có bố trí gần nguồn nước, trang bị công cụ phòng chống cháy nổ theo quy định của pháp luật.

2. Trang thiết bị:

2.1 Tầng 1:

➤ Khu vực phòng học 32 m²:

TT	Hạng mục/ phòng học	Đơn vị tính	Số lượng/ phòng
1.	Bàn ghế	cái	22
2.	Máy điều hòa	Cái	2
3.	Bảng viết	Cái	2
4.	Bàn giáo viên	Cái	1
5.	Quạt đảo	Cái	1
6.	Đèn chiếu sáng	Cái	4
7.	LCD 55 inches	Cái	1
8.	Computer	Bộ	1
9.	Loa	Bộ	1

➤ Khu vực phòng học 28 m² :

TT	Hạng mục/ phòng học	Đơn vị tính	Số lượng/ phòng
1.	Bàn ghế	cái	19
2.	Máy điều hòa	Cái	2
3.	Bảng viết	Cái	2
4.	Bàn giáo viên	Cái	1
5.	Quạt đảo	Cái	1
6.	Đèn chiếu sáng	Cái	4
7.	LCD 55 inches	Cái	1
8.	Computer	Bộ	1
9.	Loa	Bộ	1

➤ Khu vực phòng học 21,5 m²:

TT	Hạng mục/ phòng học	Đơn vị tính	Số lượng/ phòng
1.	Bàn ghế	cái	15
2.	Máy điều hòa	Cái	1
3.	Bảng viết	Cái	2
4.	Bàn giáo viên	Cái	1
5.	Quạt đảo	Cái	1
6.	Đèn chiếu sáng	Cái	4
7.	LCD 55 inches	Cái	1
8.	Computer	Bộ	1
9.	Loa	Bộ	1

2.2 Tầng 2:

> Khu vực phòng học 32,78 m²:

TT	Hạng mục/ phòng học	Đơn vị tính	Số lượng/ phòng
1.	Bàn ghế	cái	23
2.	Máy điều hòa	Cái	2
3.	Bảng viết	Cái	2
4.	Bàn giáo viên	Cái	1
5.	Quạt đảo	Cái	1
6.	Đèn chiếu sáng	Cái	4
7.	LCD 55 inches	Cái	1
8.	Computer	Bộ	1
9.	Loa	Bộ	1

> Khu vực phòng học 28 m²:

TT	Hạng mục/ phòng học	Đơn vị tính	Số lượng/ phòng
1.	Bàn ghế	cái	19
2.	Máy điều hòa	Cái	2
3.	Bảng viết	Cái	2
4.	Bàn giáo viên	Cái	1
5.	Quạt đảo	Cái	1
6.	Đèn chiếu sáng	Cái	4

7.	LCD 55 inches	Cái	1
8.	Computer	Bộ	1
9.	Loa	Bộ	1

➤ Khu vực phòng học 21,5 m²;

TT	Hạng mục/ phòng học	Đơn vị tính	Số lượng/ phòng
1.	Bàn ghế	cái	15
2.	Máy điều hòa	Cái	1
3.	Bảng viết	Cái	2
4.	Bàn giáo viên	Cái	1
5.	Quạt đảo	Cái	1
6.	Đèn chiếu sáng	Cái	4
7.	LCD 55 inches	Cái	1
8.	Computer	Bộ	1
9.	Loa	Bộ	1

➤ Khu vực phòng học 9,45 m²;

TT	Hạng mục/ phòng học	Đơn vị tính	Số lượng/ phòng
1.	Bàn ghế	cái	5
2.	Máy điều hòa	Cái	1
3.	Quạt đảo	Cái	1
4.	Đèn chiếu sáng	Cái	2

Trang thiết bị tại mỗi phòng học được Công ty bố trí thiết kế phù hợp với từng đối tượng học viên, cụ thể bàn kết hợp với ghế. Ngoài bàn ghế, các phòng học đều có trang bị LCD để học viên được học tập trực quan sinh động.

Riêng phòng học dành cho trẻ em được trang trí nhiều màu sắc, hình ảnh và dụng cụ học tập phù hợp với lứa tuổi của học viên.

2.3 Khu vực hành chính:

TT	Hạng mục	Đơn vị tính	Số lượng
1.	Máy vi tính	Bộ	4
2.	Điện thoại	Cái	3
3.	Bàn ghế Trung tâm	Bộ	5
4.	Điều hòa	Cái	4

5.	Máy photocopy	Cái	1
6.	Giả sách	Cái	1
7.	Tủ đựng tài liệu	Cái	3
8.	Bàn ghế giám đốc	Bộ	1
9.	Tủ y tế	Cái	1
10.	Máy tính bảng	Cái	15

2.4 Hệ thống phòng cháy chữa cháy: Trung tâm bố trí tối thiểu 06 bình cứu hỏa/tầng lầu để đảm bảo an toàn phòng chống cháy nổ.

2.5 Điều kiện an toàn và kỹ thuật trong phòng học: Phòng học được duy trì điện lưới ổn định, đường điện đi chìm không gây nguy hiểm; không khí phòng học được lưu thông không ứ đọng khí thải, mùi...



